

Acesso à Habitação

1 - Fiquei sem casa. A que programas de apoio poderei recorrer?

- 1.º Direito

O que é?

Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, visa apoiar a promoção de soluções habitacionais para pessoas que vivem em condições habitacionais indignas e que não dispõem de capacidade financeira para suportar o custo do acesso a uma habitação adequada.

GUIA DIGITAL
SIMULADOR
PLATAFORMA ELETRÓNICA DO 1.º DIREITO

- Porta de Entrada

O que é?

Programa destinado às situações de necessidade de alojamento urgente de pessoas que se vejam privadas, de forma temporária ou definitiva, da habitação ou do local onde mantinham a sua residência permanente ou que estejam em risco iminente de ficar nessa situação, em resultado de acontecimento imprevisível ou excepcional.

GUIA DIGITAL
PLATAFORMA ELETRÓNICA DO PORTA DE ENTRADA

- Arrendamento Apoiado

O que é?

Regime aplicável às habitações detidas, a qualquer título, por entidades das administrações direta e indireta do Estado, das regiões autónomas, das autarquias locais, do setor público empresarial e dos setores empresariais regionais, intermunicipais e municipais, que por elas sejam arrendadas ou subarrendadas com rendas calculadas em função dos rendimentos dos agregados familiares a que se destinam.

SIMULADOR DO REGIME DO ARRENDAMENTO APOIADO
PLATAFORMA ELETRÓNICA DO ARRENDAMENTO APOIADO

2 - Preciso de uma casa porque vivo em condições indignas. A que programas de apoio poderei recorrer?

- 1.º Direito

O que é?

Programa de Apoio ao Acesso à Habitação que visa apoiar a promoção de soluções habitacionais para pessoas que vivem em condições habitacionais indignas e que não dispõem de capacidade financeira para suportar o custo do acesso a uma habitação adequada.

GUIA DIGITAL
SIMULADOR
PLATAFORMA ELETRÓNICA DO 1.º DIREITO

- Arrendamento apoiado

O que é?

O **regime do arrendamento apoiado** é aplicável às habitações detidas, a qualquer título, por entidades das administrações direta e indireta do Estado, das regiões autónomas, das autarquias locais, do setor público empresarial e dos setores empresariais regionais, intermunicipais e municipais, que por elas sejam arrendadas ou subarrendadas com rendas calculadas em função dos rendimentos dos agregados familiares a que se destinam.

SIMULADOR DO REGIME DO ARRENDAMENTO APOIADO
PLATAFORMA ELETRÓNICA DO ARRENDAMENTO APOIADO

3 - Preciso de uma casa a preços acessíveis. Que programas tenho à disposição?

- Mercado Social de Arrendamento

O que é?

Consiste numa bolsa de frações habitacionais para arrendamento, dispersas pelo país, com valores de renda mensais inferiores até 30% aos normalmente praticados em mercado livre. As frações habitacionais são disponibilizadas por entidades aderentes a esta iniciativa, entre quais, o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, o Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social e várias entidades bancárias.

PERGUNTAS FREQUENTES

- Programa de Arrendamento Acessível (PAA)

O que é?

Um programa de política de habitação que visa promover uma oferta alargada de habitação para arrendamento a preços compatíveis com os rendimentos das famílias. Com este programa o Governo quer «contribuir para dar resposta às necessidades habitacionais das famílias cujo nível de rendimento não lhes permite aceder no mercado a uma habitação adequada às suas necessidades».

SIMULADOR DE RENDAS - CANDIDATO

PLATAFORMA DO ARRENDAMENTO ACESSÍVEL

SIMULADOR DE RENDAS - PRESTADOR

PERGUNTAS FREQUENTES