

Apoio ao Arrendamento

. Programa de Arrendamento Acessível (PAA)

O que é?

Um programa de política de habitação que visa promover uma oferta alargada de habitação para arrendamento a preços compatíveis com os rendimentos das famílias.

. Porta 65 Jovem

O que é?

Sistema de apoio financeiro ao arrendamento por jovens, isolado, constituídos em agregados ou em coabitação. Esta iniciativa tem como objetivo regular os incentivos aos jovens arrendatários.

. Novo Regime do Arrendamento Urbano

O que é?

A crescente procura de arrendamento em consequência da crise do mercado da construção e do imobiliário e a ausência de oferta de arrendamento a preços acessíveis determinaram que a reforma do arrendamento urbano fosse assumida **como um objetivo prioritário no domínio da habitação.**

Este novo regime veio introduzir várias medidas destinadas a dinamizar o mercado do arrendamento, de que se salientam, entre outras, a maior liberdade na estipulação da duração dos contratos pelas partes, o maior relevo da negociação das partes na atualização das rendas antigas.

. Mercado Social de Arrendamento

O que é?

Consiste numa bolsa de frações habitacionais para arrendamento, dispersas pelo país, com valores de renda mensais inferiores até 30% aos normalmente praticados em mercado livre. As frações habitacionais são disponibilizadas por entidades aderentes a esta iniciativa, entre quais, o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, o Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social e várias entidades bancárias.

. Programa de Arrendamento Acessível (PAA)

O que é?

Um programa de política de habitação que visa promover uma oferta alargada de habitação para arrendamento a preços compatíveis com os rendimentos das famílias. Com este programa o Governo quer «contribuir para dar resposta às necessidades habitacionais das famílias cujo nível de rendimento não lhes permite aceder no mercado a uma habitação adequada às suas necessidades».

Simulador de Rendas - Candidato

Plataforma do Arrendamento Acessível

Simulador de Rendas - Prestador

Questões Frequentes